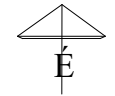


Hegyeshalom nagyközség

Településrendezési terv módosítás

M 1:5 000



Jelmagyarázat

- módosítással érintett terület határa
- módosított terület
- SZ-J1 tervlapon szabályozott terület

Hatályos terv jelmagyarázata

határvonalak

- belterület határa (tervezett)
- belterület határa (meglévő)
- beépített és beépítésre szánt, illetőleg beépítésre nem szánt területek határa
- közút védőtávolsága
- közút, vasúti zaj megengedett értékének határa

szabályozási elemek

- szabályozási vonal (tervezett)
- szabályozási vonal (meglévő)
- építési övezet, övezet határa
- építési hely határa
- építési vonal
- irányadó telekhatár
- telek be nem építhető sávja

szabályozási jelek

beépítésre szánt területek

lakóterületek

- kisvárosias
- kertvárosias
- falusias

gazdasági területek

- kereskedelem, szolgáltatás
- ipari, gazdasági

közlekedési terület

- gyorsforgalmi út
- főút
- települési mellékút
- zöldfelületi rész
- lakóterületi kiszolgáló út
- vasút
- közműterület

mezőgazdasági terület

- általános

értékvédelem

- művi értékvédelem
- régészeti lelőhely

egyéb szabályozási elemek

- telken belüli kötelező fásítás

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Polgármestere

6/2020.(IV.24.) önkormányzati rendeletének 1. melléklete

REGIOPLAN

Környezet- és Településtervező KFT.
9022 Győr, Ujkapu u. 13.
Tel./Fax: 96/311-304, 529-751
e-mail: regioplan@regioplan.hu

Megrendelő neve:	Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat	
Munka neve:	Hegyeshalom nagyközség településrendezési terv módosítás	Munkaszám: Rp.I.116-33
Munkarész neve:	Szabályozási terv	Méretarány: 1:5 000
Rajz címe:	Szabályozási és övezeti terv 1/1/15M (Központi belterület) fedvény	Rajzszám: SZ-J1/1/15M
Felelős településtervező:	Kalmár Ágnes	Felelős közelműtervező:
Kalmár Ágnes TT-08-0479	Szeredi Gábor településtervező	2020.04.
Felelős közelműtervező:	Felelős zöldfelületi és tájrendezési tervező:	
Réder Tibor Tk-08-0133	Ferencai Huba TE-T-08-0253	Pekterné Szabó Piroska Tk-08-0073

A tervezési alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült.