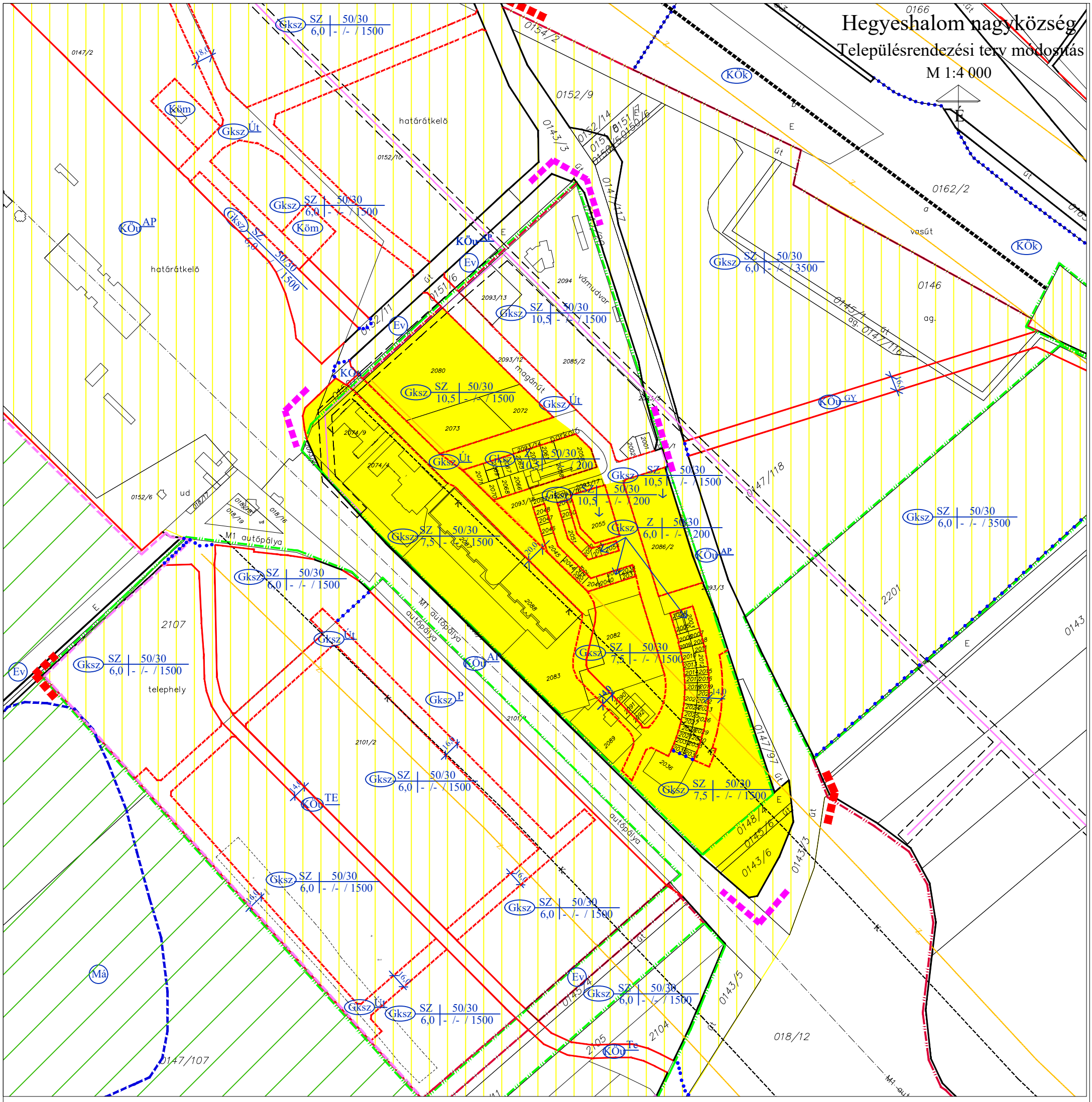
Hegyeshalom nagyközség

Településrendezési terv módosítás

M 1:4 000



Hatályos terv jelmagyarázata

SZ-J1 tervlapon szabályozott terület

határvonalak

- SZ-J1/6 tervlapon szabályozott terület határa
- államhatár
- közigazgatási határ
- belterület határa (tervezett)
- belterület határa (meglévő)
- beépített és beépítésre szánt, illetőleg beépítésre nem szánt területek határa
- államhatár 100,0 m-es védőtávolsága
- közút 100,0 m-es védőtávolsága
- közút, vasúti zaj megengedett értékének határa

szabályozási elemek

- szabályozási vonal (tervezett)
- szabályozási vonal (meglévő)
- építési övezet, övezet határa
- magánút területének határa

szabályozási jelek

beépítésre szánt területek

gazdasági terület

- Gksz — kereskedelmi, szolgáltató
- Gksz Út — magánúti rész

beépítésre nem szánt terület

közlekedési terület

- KÖu AP — autópálya
- KÖu F — országos főút
- KÖu Te — települési mellékút
- KÖu GY — gyűjtőút
- KÖu Kp — kerékpárút
- KÖu ZF — zöldfelület
- KÖk — vasút

mezőgazdasági terület

- Má — általános
- Má G — gazdálkodási

erdőterület

- Ev — védelmi
- Eg — gazdasági

értékvédelem

- régészeti lelőhely
- NATURA 2000 terület határa

közművek

- 120 kV-os légvezeték és védőtávolsága
- 20 kV-os légvezeték és védőtávolsága

Jelmagyarázat

- módosítással érintett terület határa
- módosított terület

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Polgármestere

6/2020.(IV.24.) önkormányzati rendeletének 4. melléklete

REGIOPLAN

Környezet- és Településtervező KFT.
9022 Győr, Újkapu u. 13.
Tel./Fax: 96/311-304, 529-751
e-mail:regioplan@regioplan.hu

Megrendelő neve: Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat		
Munka neve: Hegyeshalom nagyközség településrendezési terv módosítás		Munkaszám: Rp.I.116-33
Munkarész neve: Szabályozási terv		Méretarány: 1:4 000
Rajz címe: Szabályozási és övezeti terv I./6/5M (Egykori határállomás)		Rajzszám: SZ-J1/6/5M
Felelős településtervező: Kalmár Ágnes TT-08-0479	Településrendezés társtervező: Szeredi Gábor településtervező	Dokumentálás dátuma: 2020.04.
Felelős közlekedéstervező: Réder Tibor Tkö 08-0133	Felelős közműtervező: Ferenczi Huba TV-T-08-0253 TE-T-08-0253 TE-H-08-0253	Felelős zöldfelületi és tájrendezési tervező: Pekkerné Szabó Piroska Tk-08-0073

A tervezési alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült.